

# Wirtschaftlichkeitsberechnung für Ferienunterkünfte

|             |     |                 |
|-------------|-----|-----------------|
|             |     |                 |
| Unternehmen | Ort | Wirtschaftsjahr |

|            |              |
|------------|--------------|
|            |              |
| Berater/in | Dienststelle |

| alle Preise<br>netto eingeben! | Anzahl<br>Betten | Größe<br>m² | Preis/Tag<br>€ | Belegtage<br>T | Erlös<br>€ (netto) | MwSt<br>% | Erlös<br>€ (brutto) | Gesamt<br>€ (netto)  |
|--------------------------------|------------------|-------------|----------------|----------------|--------------------|-----------|---------------------|----------------------|
| <b>Leistungen</b>              |                  |             |                |                |                    |           |                     |                      |
| FeWo 1                         |                  |             |                |                |                    | 7,00      |                     | Gesamt<br>€ (brutto) |
| FeWo 2                         |                  |             |                |                |                    | 7,00      |                     |                      |
| Gästezimmer                    |                  |             |                |                |                    | 7,00      |                     |                      |
|                                |                  |             |                |                |                    |           |                     |                      |
|                                |                  |             |                |                |                    |           |                     |                      |
|                                |                  |             |                |                |                    |           |                     |                      |
| Frühstück                      |                  |             |                |                |                    | 19,00     |                     |                      |
|                                |                  |             |                |                |                    |           |                     |                      |

| Variable Kosten                  | Betrag/Einh.<br>€ | Anzahl<br>Einh. |  |  |       |            |
|----------------------------------|-------------------|-----------------|--|--|-------|------------|
| Strom, Heizung                   |                   |                 |  |  | 19,00 | € (brutto) |
| Wasser                           |                   |                 |  |  | 7,00  |            |
| Wäsche                           |                   |                 |  |  | 19,00 |            |
| Lohn für FremdAK (nicht ständig) |                   |                 |  |  |       |            |
| Lebensmittel                     |                   |                 |  |  | 7,00  |            |
| Getränke                         |                   |                 |  |  | 19,00 |            |
|                                  |                   |                 |  |  |       |            |
| Sonstiges                        |                   |                 |  |  |       |            |

|                        |        |  |
|------------------------|--------|--|
| <b>Deckungsbeitrag</b> | netto  |  |
|                        | brutto |  |

| Feste Kosten                | €                | %   | %              | € |       |            |
|-----------------------------|------------------|-----|----------------|---|-------|------------|
|                             | Anschaffungswert | AfA | Instandhaltung |   |       |            |
| AfA, Instandhaltung Gebäude |                  |     |                |   | 19,00 | € (brutto) |
| Einrichtung                 |                  |     |                |   | 19,00 |            |
| Außenbereich                |                  |     |                |   | 19,00 |            |
| Betreuung, Lizenzen u.ä.    |                  |     |                |   | 19,00 |            |
| Versicherungen              |                  |     |                |   | 19,00 |            |
| Werbung                     |                  |     |                |   | 19,00 |            |
| Gebühren, Beiträge          |                  |     |                |   |       |            |
| Steuern (z.B. Grundsteuer)  |                  |     |                |   |       |            |
| Lohn FremdAK (ständig)      |                  |     |                |   |       |            |
| Sonstiges                   |                  |     |                |   |       |            |

|                          |        |  |
|--------------------------|--------|--|
| <b>Einkommensbeitrag</b> | netto  |  |
|                          | brutto |  |

|                             |           |               |     |                   |
|-----------------------------|-----------|---------------|-----|-------------------|
|                             | Belegtage | Akh/Belegtage | Akh |                   |
| Arbeitszeit (ohne Fremd-AK) |           |               |     | Entlohnung netto  |
|                             |           |               |     | Entlohnung brutto |