

Gewerbe-Datenblatt

→ "In Zukunft investieren"



Gemeinde Ebenweiler

Ebenweiler ist mit derzeit 1200 Einwohnern eine relativ kleine, aber selbständige Gemeinde. Sie schloss sich 1972 im Zuge der Kommunalreform mit 10 weiteren Gemeinden zum Verwaltungsverband Altshausen zusammen.

Unsere Gemeinde hat sich in der jüngsten Vergangenheit zu einer beliebten Wohngemeinde mit entsprechender Infrastruktur entwickelt und doch seinen ländlichen Charakter bewahren können.

Das Spektrum der Gewerbetreibenden ist vielfältig. So gibt es Handwerks- und Elektrotechnikbetriebe, sowie diverse Dienstleister.

Die kath. Kirchengemeinde betreibt einen Kindergarten mit 3 Gruppen in Ebenweiler. Unserer Grundschüler werden im Schulgebäude neben der Kirche unterrichtet. Die weiterführenden Schulen befinden sich in Altshausen, Saulgau, Aulendorf und Ravensburg.



Gewerbegebiete:	Im Mittelösch	Am Alten Sportplatz
Lage	Ortsrand, in Richtung Fleischwangen	Ortsrand, Richtung Altshausen
Gesamtfläche	0,55 ha	2,5 ha
Fläche verfügbar ab:	Keine freien Flächen mehr vorhanden	voraussichtlich August 2010, derzeit in Planung
Parzellengröße (von - bis)	3270 - 4290	
Grundflächenzahl	0,4	
Geschossflächenzahl	0,8	
Preis inkl. Erschließung (von - bis)	70 €/m ²	
Gewerbesteuerhebesatz	340 v.H.	340 v.H.
Grundsteuerhebesatz	Grundsteuer A: 350 v.H. Grundsteuer B: 380 v.H.	Grundsteuer A: 350 v.H. Grundsteuer B: 380 v.H.

	Im Mittelösch	Am Alten Sportplatz
Flächenplan		

Verkehrs-Infrastruktur:

Autobahn A 96 / Wangen	45 km	45 km
Autobahn A 8 / Ulm	75 km	75 km
Flughafen	Friedrichshafen: 31 km	Friedrichshafen: 31 km
Bahnhof	Altshausen: 6 km	Altshausen: 6 km
Bundesstrasse	B 32: 5 km	B 32: 5 km
Güterbahnhof	Ravensburg: 20 km	Ravensburg: 20 km

Versorgungs-Infrastruktur:

Gasanschluss	Nein	Nein
Fernwärme	Nein	Nein
Wasser-/Energieversorgung	Ja	Ja
Breitbandversorgung	Ja	Ja

Ihre Ansprechpartner für Gewerbeflächen:

Gemeinde Ebenweiler

Stefan Obermeier
Unterwaldhauser Str. 2
88370 Ebenweiler

Tel: 07584 - 91610
Fax: 07584 - 91612
www.ebenweiler.de
obermeier@ebenweiler.de

WiR - Wirtschafts- und Innovationsförderungs- gesellschaft Landkreis Ravensburg mbH

Hans-Joachim Hölz
Kuppelnaustrasse 8
88212 Ravensburg

Tel: 0751 / 35906 – 60
Fax: 0751 / 35906 – 70
info@wir-rv.de
www.wir-rv.de

Landratsamt Ravensburg

Peter Brecht
Friedenstrasse 6
88212 Ravensburg

Tel: 0751 / 85-5200
Fax: 0751 / 85-5205
peter.brecht@landkreis-
ravensburg.de
www.landkreis-ravensburg.de